04/2025
Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

# Calheta - Einfamilienhaus

**3** Schlafzimmer

**2** Badezimmer

**140** Bereich (m²)

**300** Grundstücksfläche (m²)

**300 000 €**
(EUR €)

## Zweistöckiges Einfamilienhaus

Wir präsentieren diese 2-stöckige Villa mit dem Potenzial, mit unabhängigen Eingängen zu monetarisieren.

Das Hotel liegt am Caminho Lombo do Salão, in einer niedrigen Gegend von Calheta, mit guter Sonneneinstrahlung und in der Nähe mehrerer Dienstleistungen.

Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen, das Erdgeschoss besteht aus 4 Zimmern und einer Toilette, sie verfügt über zwei Treppen zum Obergeschoss, die dazu beitragen können, das Obergeschoss rentabel zu machen.

Im Obergeschoss haben wir 4 weitere Zimmer und eine Toilette, Zugang zum Hinterhof/Garten und zur Terrasse der Villa.

**Loja Caniço**

910350240 ² · 910350240 ²
geral.dacostarealty@gmail.com

Es verfügt über einen Gartenbereich auf der Rückseite sowie einen Abstellraum, eine Terrasse mit etwas Aussicht.

Das Haus ist derzeit vermietet, wird jedoch frei von Mietern verkauft, es benötigt einige Instandhaltungsarbeiten.

Viel Spaß und kommen Sie zu Besuch!!

## Eigenschaften

• Energie ausweis: E

**Loja Caniço**
910350240 ² · 910350240 ²
geral.dacostarealty@gmail.com

**T 910350240 ² · T 291093497 ¹ · E geral.dacostarealty@gmail.com**
**estrada do aeroporto n2, tendeira**
**AMI 18404**
¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)

POWERED BY casafaricrm.com